

Informacje o ogłoszeniu

Data publikacji ogłoszenia

16-10-2019

Termin składania ofert

24-10-2019

Numer ogłoszenia

1211848

Status ogłoszenia

Aktualne

Miejsce i sposób składania ofert

Ofertę należy składać w formie elektronicznej na adres: mcus@mcus.pl.

Adres e-mail, na który należy wysłać ofertę

mcus@mcus.pl

Osoba do kontaktu w sprawie ogłoszenia

Ewa Manowita- Administrator d.s. zamówień publicznych

Nr telefonu osoby upoważnionej do kontaktu w sprawie ogłoszenia

71 376-99-50

Skrócony opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa utrzymania czystości terenów zewnętrznych wraz z czynnościami konserwatorskimi w obiektach nowopowstałych Dziennych Domów Pomocy funkcjonujących w strukturze Miejskiego Centrum Usług Socjalnych we Wrocławiu przy ul. Mącznej 3.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, określający rodzaj i zakres wykonywanych usług, wykaz powierzchni oraz częstotliwość czynności znajduje się w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (Załącznik nr 1) oraz we Wzorze umowy (Załącznik nr 4), które stanowią integralną część Zapytania ofertowego.
3. W skład nowopowstałych Dziennych Domów Pomocy (w skrócie DDP) wchodzi:
 - 1) Dzienny Dom Pomocy przy ul. Karmelkowej 25;
 - 2) Dzienny Dom Pomocy nr 1 przy ul. Semaforowej 5;
 - 3) Dzienny Dom Pomocy nr 2 przy ul. Semaforowej 5;
 - 4) Dzienny Dom Pomocy przy ul. Skoczylasa 8, funkcjonujący od dnia 02.01.2020 r.

Kategoria ogłoszenia

Usługi

Podkategoria ogłoszenia

Usługi inne

Miejsce realizacji zamówienia

Województwo: dolnośląskie Powiat: wrocławski Miejscowość: Wrocław

Opis przedmiotu zamówienia

Cel zamówienia

Celem zamówienia jest zapewnienie czystości i porządku terenów zewnętrznych wraz z realizacją czynności konserwatorskich wewnątrz obiektów nowo powstałych Dziennych Domów Pomocy funkcjonujących w strukturze Miejskiego Centrum Usług Socjalnych we Wrocławiu przy ul. Mącznej 3.

Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa utrzymania czystości terenów zewnętrznych wraz z czynnościami konserwatorskimi w obiektach nowopowstałych Dziennych Domów Pomocy funkcjonujących w strukturze Miejskiego Centrum Usług Socjalnych we Wrocławiu przy ul. Mącznej 3.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, określający rodzaj i zakres wykonywanych usług, wykaz powierzchni oraz częstotliwość czynności znajduje się w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (Załącznik nr 1) oraz we Wzorze umowy (Załącznik nr 4), które stanowią integralną część Zapytania ofertowego.
4. W skład nowopowstałych Dziennych Domów Pomocy (w skrócie DDP) wchodzi:
 - 1) Dzienny Dom Pomocy przy ul. Karmelkowej 25;
 - 2) Dzienny Dom Pomocy nr 1 przy ul. Semaforowej 5;
 - 3) Dzienny Dom Pomocy nr 2 przy ul. Semaforowej 5;
 - 4) Dzienny Dom Pomocy przy ul. Skoczylasa 8, funkcjonujący od dnia 02.01.2020 r.
5. Zamawiający wymaga wykonywania czynności sezonowego koszenia trawy wraz z pielęgnacją zieleni tylko dla DDP nr 1 i nr 2 przy ul. Semaforowej 5 w zakresie określonym w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (Załącznik nr 1), od dnia 18.04.2020 r.
6. Zamawiający wymaga wykonywania czynności odśnieżania w miesiącach od listopada do kwietnia włącznie w każdym roku, w zakresie określonym w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (Załącznik nr 1), w zależności od faktycznie występujących opadów śniegu.
7. Zamawiający wymaga w trakcie realizacji zamówienia zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę na warunkach określonych w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeksu pracy osób wykonujących prace polegające na utrzymaniu czystości terenu zewnętrznego, odśnieżaniu, pielęgnacji zieleni, czynnościach konserwatorskich.
8. Wykonawca obowiązany jest złożyć w Formularzu ofertowym (Załącznik nr 2) stosowne oświadczenie o zatrudnianiu do realizacji zamówienia osób na podstawie umowy o pracę.
9. Szczegółowe wymagania dotyczące obowiązku zatrudniania na podstawie umowy o pracę w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy Kodeks pracy osób wykonujących czynności zostały określone we Wzorze umowy (Załącznik nr 4).

10. Zamawiający wymaga posiadania przez Wykonawcę aktualnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

11. Zaleca się, aby przed złożeniem oferty, Wykonawca przeprowadził wizję lokalną miejsc objętych niniejszym zamówieniem w obecności jednego z pracowników Zamawiającego.

12. Wykonawca wykona zamówienie na zasadach i warunkach określonych we Wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 4 do niniejszej Zapytania ofertowego.

Kod CPV

90910000-9

Nazwa kodu CPV

Usługi sprzątnia

Harmonogram realizacji zamówienia

TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA – od dnia podpisania umowy do dnia 31.10.2021 r. Termin realizacji zamówienia w DDP przy ul. Skoczylasa 8: od dnia 02.01.2020 r. do dnia 31.10.2021 r.

Załączniki

- [Załącznik nr 5 Oświadczenie](#)
- [Załącznik nr 4 Wzór umowy](#)
- [Załącznik nr 3 Wzór Kalkulacji cenowej](#)
- [Załącznik nr 2 Formularz ofertowy](#)
- [Załącznik nr 1 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia](#)
- [Zapytanie ofertowe](#)

Pytania i wyjaśnienia

Brak pytań i wyjaśnień

Warunki zmiany umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania następujących zmian treści umowy:

- 1) zmiana danych Wykonawcy (np. zmiana adresu, nazwy) lub zmiana wynikająca z przekształcenia podmiotowego po stronie Wykonawcy;
- 2) zmiany osoby reprezentującej Wykonawcy;
- 3) możliwość zmian cen w przypadku zmiany stawek podatku VAT na podstawie obowiązujących przepisów prawnych w tym zakresie. Zmiany są wprowadzane aneksem do umowy. Zmianie ulegnie kwota podatku VAT i cena brutto, cena netto pozostanie niezmienna. O zmianie VAT-u na przedmiot umowy, Wykonawca informuje pisemnie Zamawiającego w terminie 14 dni roboczych przed terminem wystawienia faktury, której cena ulega zmianie. Wykonawca zobowiązany jest do podania na piśmie podstawy prawnej zmieniającej wysokości stawki podatku VAT;
- 4) zmian osób realizujących czynności z zakresu usług objętych przedmiotem niniejszej umowy, wskazanych w „Wykazie osób uczestniczących w wykonywaniu zamówienia” Załącznik nr 5 umowy, Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego, najpóźniej w dniu dokonania zmian, o zmianie kadry Wykonawcy uczestniczącej w wykonaniu czynności z zakresu przedmiotu umowy,
- 5) okresowego wyłączenia części budynku lub terenu w związku z remontem, awarią lub innym

zdarzeniem losowym, których nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy, z zastrzeżeniem, że Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie o fakcie wyłączenia na 5 dni roboczych przed planowanym wyłączeniem, a w przypadku awarii natychmiast w dniu jej powstania;

6) wystąpienia omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy – w takim przypadku nastąpi uaktualnienie zapisów umowy w drodze aneksu.

2. Każda zmiana osób skierowanych do realizacji niniejszej umowy dokonana zgodnie z zapisami przedmiotowej umowy, skutkuje zmianą Załącznika nr 5 do umowy pn. „Wykaz osób uczestniczących w wykonywaniu zamówienia” i nie wymaga zawarcia przez Strony aneksu do umowy. Zaktualizowany Załącznik nr 5 do Wykonawca zobowiązuje się przekazywać Kierownikowi Dziennego Domu Pomocy, którego zmiana w kadrze Wykonawcy dotyczy oraz do Działu Zamówień Publicznych MCUS najpóźniej w dniu dokonania zmiany z podaniem przyczyny zmiany personalnej. Zaktualizowany „Wykaz osób uczestniczących w wykonywaniu zamówienia” można dostarczyć drogą elektroniczną, pisemną – zgodnie z wyborem Wykonawcy.

3. Zamawiający dopuszcza możliwość zatrudniania do realizacji zamówienia większej liczby osób wskazanych w § 6 ust. 1 umowy niż wskazana w ofercie w sytuacjach niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego.

4. Dopuszcza się zmianę wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy, w przypadku zmiany :

1) stawki podatku od towarów i usług,

2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

Lista dokumentów/oświadczeń wymaganych od Wykonawcy

1. Wypełniony druk Oferty (Załącznik nr 2) oraz Kalkulacji cenowej (Załącznik nr 3).

2. Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym (Załącznik nr 5).

3. Pełnomocnictwo w przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, określające jego zakres i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy.

4. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji).

5. Wykonawca może wskazać w Formularzu Ofertowym adresy stron internetowych ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, gdzie dostępne są dokumenty określone w rozdz. VI ust. 4 Zapytania ofertowego. W takim przypadku Zamawiający samodzielnie pobierze dokumenty. W przypadku braku możliwości samodzielnego pobrania dokumentów, o których mowa powyżej, Zamawiający zastrzega sobie prawo wezwania Wykonawcy o dostarczenie dokumentów wskazanych w ust. 4 niniejszego rozdziału.

6. Wyżej wymienione dokumenty stanowią integralną część oferty.

7. Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia kopii dokumentów poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną.

8. Wykonawca obowiązany jest najpóźniej w dniu podpisania umowy złożyć Zamawiającemu wykaz osób skierowanych do realizacji umowy (Załącznik nr 6) oraz aktualną polisę OC w zakresie realizacji usług objętych niniejszą umową (kopia polisy poświadczona za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną).

Ocena oferty

Kryteria oceny i opis sposobu przyznawania punktacji

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował:

1) Kryterium 1 – Łączna cena ofertowa brutto – waga kryterium 70%;

2) Kryterium 2 – Aspekt społeczny – waga kryterium 30%;

2. Powyższym kryteriom Zamawiający przypisał następujące znaczenie:

1) Kryterium 1 – Łączna cena ofertowa brutto – waga kryterium 70 % -maksymalna możliwa do uzyskania w Kryterium 1 liczba punktów – 70 pkt;

2) Kryterium 2 – Aspekt społeczny – waga kryterium 30% maksymalna możliwa do uzyskania w Kryterium 2 liczba punktów – 30 pkt.

3. Sposób dokonania oceny oferty:

1) w Kryterium 1 – Łączna cena ofertowa brutto:

W celu dokonania oceny oferty w kryterium 1 Zamawiający najniższą łączną cenę ofertową (brutto) podzieli przez łączną cenę oferty badanej (brutto), następnie pomnoży przez 100 pkt i przez wagę danego kryterium – 70% (im niższa cena oferty – tym wyższa liczba uzyskanych punktów).

Łączna cena ofertowa brutto (najniższa)

L. pkt.= ----- x 100 pkt x 70%

Łączna cena ofertowa brutto oferty badanej

Ocena punktowa w kryterium „Łączna cena ofertowa brutto” dokonana zostanie na podstawie łącznej ceny ofertowej brutto wskazanej przez Wykonawcę w ofercie i przeliczona według wzoru opisanego powyżej.

2) w Kryterium 2 – Aspekt społeczny

W kryterium 2, Zamawiający przyzna Wykonawcy punkty za zatrudnienie na podstawie umowy o pracę na warunkach określonych w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeksu pracy przy realizacji przedmiotu zamówienia osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych, posiadających w szczególności status osoby, o których mowa poniżej:

a) osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych;

b) bezrobotnych w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy;

c) osób pozbawionych wolności lub zwalnianych z zakładów karnych, o których mowa w ustawie z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny wykonawczy, mających trudności w integracji ze środowiskiem;

d) osób z zaburzeniami psychicznymi w rozumieniu ustawy z dnia 19 sierpnia 1994 r. o ochronie zdrowia psychicznego;

e) osób bezdomnych w rozumieniu ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej;

f) osób, które uzyskały w Rzeczypospolitej Polskiej status uchodźcy lub ochronę uzupełniającą, o których mowa w ustawie z dnia 13 czerwca 2003 r. o udzielaniu cudzoziemcom ochrony na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej;

g) osób będących członkami mniejszości znajdującej się w niekorzystnej sytuacji, w szczególności będących członkami mniejszości narodowych i etnicznych w rozumieniu ustawy z dnia 6 stycznia 2005 r. o mniejszościach narodowych i etnicznych oraz o języku regionalnym.

Zamawiający przyzna punkty w kryterium aspekt społeczny zgodnie z tabelą:

Liczba osób wskazana przez Wykonawcę Ilość punktów [pkt]

3 osoby i więcej 30 pkt

2 osoby 20 pkt

1 osoba 10 pkt

0 osób 0 pkt

Wykonawca w Formularzu ofertowym wskaże liczbę osób posiadających status osoby spośród wskazanej powyżej grupy społecznie marginalizowanej zatrudnionych przez niego do realizacji

przedmiotowego zamówienia na podstawie umowy o pracę na warunkach określonych w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeksu pracy do prac polegających na utrzymaniu czystości terenu zewnętrznego, odśnieżaniu, pielęgnacji zieleni, czynnościach konserwatorskich.

W przypadku, gdy Wykonawca nie wskaże w Formularzu ofertowym liczby osób, o których mowa powyżej, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca nie zatrudnia/nie zatrudni takich osób i przyzna Wykonawcy 0 pkt w kryterium aspekt społeczny.

Maksymalna ilość punktów możliwa do uzyskania w kryterium aspekt społeczny wynosi 30 pkt.

Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

$$L = C + AS$$

L – całkowita liczba punktów,

C – punkty uzyskane w kryterium łączna cena ofertowa brutto,

AS- punkty uzyskane w kryterium aspekt społeczny.

3. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w Zapytaniu ofertowym i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.

5. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

Wykluczenia

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie są powiązani osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym

2. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym (beneficjentem) lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w mieniu Zamawiającego (beneficjenta) lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego (beneficjenta) czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzaniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na: uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,

1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,

2) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,

3) pełnienia funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,

4) pozostaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

3. Wykonawca wraz z ofertą zobowiązany jest złożyć Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym (Załącznik nr 5).

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców – Oświadczenie, o którym mowa powyżej składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

4. Zamawiający żąda, aby w przypadku gdy Wykonawca, zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu, załączył również do oferty Oświadczenie (Załącznik nr 5) złożone przez podwykonawców.

Zamawiający - Beneficjent

Nazwa

GMINA WROCLAW

Adres

pl. Nowy Targ 1-8

50-141 Wrocław

dolnośląskie , Wrocław

Numer telefonu

717778555

Fax

717777291

NIP

8971383551

Tytuł projektu

Mój drugi dom - zapewnienie wsparcia dla osób niesamodzielnych w dziennych domach pomocy we Wrocławiu

Numer projektu

RPDS.09.02.01-02-0046/17-00

