



WSZYSCY ZAINTERESOWANI WYKONAWCY

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr MCUS.DZP.372-Z-33/2023 prowadzonego w trybie Zapytania ofertowego na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla planowanej inwestycji związanej z modernizacją oddziału II w Domu Pomocy Społecznej (DPS) przy ul. Karmelkowej 25 we Wrocławiu (II postępowanie).

ODPOWIEDZI NA ZŁOŻONE ZAPYTANIA

Zamawiający, Miejskie Centrum Usług Socjalnych we Wrocławiu informuje, iż na podstawie zapisów Rozdziału XI ust. 4 Ogłoszenia o Zapytaniu ofertowym z dnia 4 lipca 2023 r. (z późn. zm.), udziela odpowiedzi na złożone przez Wykonawców zapytania:

Pytanie nr 1:

Jaka jest powierzchnia łączna pokoi, łazienek, korytarzy objętych zapytaniem projektowym?

Odpowiedź:

Powierzchnia łączna pokoi, łazienek, korytarzy objętych Zapytaniem ofertowym wynosi 504,50 m².

Pytanie nr 2:

Ile łącznie (ile sztuk)m jest łazienek objętych zapytaniem projektowym?

Odpowiedź:

Ilość łazienek wraz z metrażem został wskazany w Załączniku nr 1 do niniejszego pisma (Zestawienie pokoi oddział IIIA).

Pytanie nr 3:

Proszę o określenie powierzchni użytkowej objętej remontem oraz określenie wielkości i ilości łazienek, pokoiów mieszkalnych- najlepiej na szkicu.

Odpowiedź:

Ilość pomieszczeń wraz ze wskazaniem powierzchni użytkowej objętej remontem został wskazany w Załączniku nr 1 do niniejszego pisma (Zestawienie pokoi oddział IIIA).

Pytanie nr 4:

Czy w łazienkach, gdzie brak jest wentylatorów podłączonych do wyłączników oświetlenia, jest wentylacja np. grawitacyjna, czy też należy wykonać inwentaryzację kominiarską, znaleźć wolne przewody kominowe do których należy podłączyć łazienki?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w części A budynku jest wyłącznie wentylacja grawitacyjna, w dolnych częściach zamontowane są rury spiro. Zamawiający nie ma pewności czy wentylacja (zwłaszcza w pokojach) kończy się w jednym pomieszczeniu, czy obejmuje więcej kondygnacji, na co może wskazywać wykorzystanie spiro. Zamawiający informuje, że wskazane jest wykonanie inwentaryzacji, by nie było problemów przy remoncie niższych kondygnacji.

Pytanie nr 5:

Głównym projektantem, który opracowuje projekt w branży budowlanej i koordynuje prace wszystkich branż jest architekt z uprawnieniami - zgodnie z prawem budowlanym. Konstruktor odpowiada tylko za prace w branży konstrukcyjnej i jest członkiem zespołu, podobnie jak projektant branży instalacyjnej czy elektrycznej. Proszę o rozszerzenie lub zmianę warunków udziału w postępowaniu?

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na rozszerzenie zapisu dotyczącego warunku udziału w postępowaniu, dokonując modyfikacji treści Ogłoszenia o Zapytaniu ofertowym w Rozdziale IV ust. 1 pkt 2 lit b i c.

MODYFIKACJA TREŚCI OGŁOSZENIA O ZAPYTANIU OFERTOWYM

Mając na uwadze treść udzielonych wyjaśnień oraz potrzebę usunięcia rozbieżności pomiędzy ich treścią a treścią dokumentów zamówienia, Zamawiający działając na podstawie Rozdziału XI ust. 1 pkt 1 Ogłoszenia o Zapytaniu ofertowym wprowadza następujące zmiany w Rozdziale IV ust. 1 pkt 2 lit b i c ww. ogłoszenia:

było:

spełnia warunki udziału w postępowaniu dotyczące posiadania zdolności technicznej lub zawodowej, tzn. dysponuje osobami, które skieruje do wykonania zamówienia publicznego, w celu realizacji zamówienia na odpowiednim poziomie jakości, **tzn. skieruje co najmniej 1 osobę** posiadającą:

- wykształcenie wyższe techniczne;
- uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń;
- doświadczenie minimum dwuletnie w branży konstrukcyjno-budowlanej dotyczące projektowania w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń.

jest:

spełnia warunki udziału w postępowaniu dotyczące posiadania zdolności technicznej lub zawodowej, tzn. dysponuje osobami, które skieruje do wykonania zamówienia publicznego, w celu realizacji zamówienia na odpowiednim poziomie jakości, **tzn. skieruje co najmniej 1 osobę** posiadającą:

- wykształcenie wyższe techniczne;
- uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń **lub uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej bez ograniczeń uprawniające do projektowania lub kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do architektury obiektu;**
- doświadczenie minimum dwuletnie w branży konstrukcyjno-budowlanej dotyczące projektowania w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń **lub doświadczenie minimum dwuletnie w projektowaniu w specjalności architektonicznej bez ograniczeń.**

Mając na uwadze wprowadzone zmiany w treści dokumentów zamówienia, Zamawiający **przedłuża termin składania ofert** wprowadzając następujące zmiany:

- 1) w Rozdziale VI ust. 5 pkt 2 lit a Ogłoszenia o Zapytaniu ofertowym

było:

koperta z Ofertą i załącznikami musi być opisana w następujący sposób: „Oferta – dotyczy postępowania nr MCUS.DZP.372-Z-33/2023 ~~nie otwierać przed dniem 11.07.2023 r.~~ **17.07.2023 r.** przed godziną 12:30” **oraz powinna być oznaczona nazwą i danymi kontaktowymi Wykonawcy;**

jest:

koperta z Ofertą i załącznikami musi być opisana w następujący sposób: „Oferta – dotyczy postępowania nr MCUS.DZP.372-Z-33/2023 ~~nie otwierać przed dniem 11.07.2023 r.~~ ~~17.07.2023 r.~~ **18.07.2023 r.** przed godziną 12:30” **oraz powinna być oznaczona nazwą i danymi kontaktowymi Wykonawcy;**

- 2) w Rozdziale VII ust. 1 Ogłoszenia o Zapytaniu ofertowym

było:

Termin złożenia/ przesłania ofert: do ~~11.07.2023 r.~~ **17.07.2023 r.** do godziny 09:30.

jest:

Termin złożenia/ przesłania ofert: do ~~11.07.2023 r.~~ ~~17.07.2023 r.~~ **18.07.2023 r.** do godziny 09:30.

- 3) w Rozdziale VII ust. 2 Ogłoszenia o Zapytaniu ofertowym

było:

Termin otwarcia Ofert: rozpocznie się dnia ~~11.07.2023 r.~~ **17.07.2023 r.** o godz. 12:30.

jest:

Termin otwarcia Ofert: rozpocznie się dnia ~~11.07.2023 r.~~ ~~17.07.2023 r.~~ **18.07.2023 r.** o godz. 12:30.

Zmiany w treści Ogłoszenia o Zapytaniu ofertowym wprowadzono **kolorem czerwonym**.

Z-ca Dyrektora

Milena Blabuś

Załączniki:

- 1) Zestawienie pokoi oddział IIIA;
- 2) Ogłoszenie o zapytaniu ofertowym zmiana z dnia 13.07.2023 r.

Sporządziła: Sylwia Leszczuk, tel. 71 376 99 38, e-mail: sylwia.leszczuk@mcus.pl